

Visto di regolarità contabile e attestazione di copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 151 comma 4 del d.lgs 267/2000.

Sesto San Giovanni.....
11 lug. 2014

Il Responsabile del servizio finanziario

Flavia Casetti

Si certifica che copia della presente determinazione viene pubblicata all'albo pretorio di questo

Comune dal.....per 15 giorni consecutivi.

Sesto San Giovanni.....

Per copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Sesto San Giovanni.....

Il Responsabile della documentazione



Determinazione dirigenziale
SS 172 del 11.07.2014

Condominio "Livorno 236" - via Livorno 236 - preventivo manutenzione straordinaria terrazzo-

pavimentazione..

Responsabile del settore/servizio

SS Andrea Alfredo Zuccoli

Funzione

01 Amministrazione, gestione e controllo

Servizio

05 Gestione dei beni demaniali e Patrimoniali

Centro di responsabilità

Impegno di spesa euro

35.100,24

Registrazione

(2014/1076/3926)

IL DIRETTORE

Vista l'allegata proposta del Servizio Gestione Patrimonio del 07.07.2014 con la quale si propone di pagare, all'Amministratore del condominio in oggetto Rag. Andena, la somma complessiva di Euro 35.100,24= con le modalità sottindicatae;
Dando atto che si ritiene opportuno liquidare la somma di cui sopra secondo le scadenze previste nel preventivo spese straordinarie predisposto dall'amministratore.
Visto l'art. 107 del D. Lgs. 267/2000.
Dato atto che il Sindaco con suo decreto in data 31.01.2013 ha formalizzato l'incarico Dirigenziale per il settore Demanio Patrimonio Comunale e impianti all'ing. Andrea Zuccoli.
Considerato che con decreto del 31.01.2013 prot.gen 13852 il Direttore del settore Demanio Patrimonio Comunale e impianti assegnava al Geom. Fabrizio Salpietro la posizione organizzativa referente al servizio Gestione Patrimonio e Global Service.

DETERMINA

1) di impegnare e pagare la somma complessiva di € 35.100,24 per il preventivo manutenzione terrazzi-pavimentazione, secondo le annualità sotto riportate;

2) di imputare la spesa di Euro 35.100,24 = così suddivisa: € 10.214,54 al tit.1 Funz. 1 Serv. 5 Cap. 2435/02 "Manutenzione straordinaria stabili comunali" del bilancio 2014, € 9.898,00 allo stesso capitolo del bilancio 2015, € 9.898,00 allo stesso capitolo del bilancio 2016 ed € 5.089,70 allo stesso capitolo del bilancio 2017.

Il Direttore
Andrea Alfredo Zuccoli



RELAZIONE

Questa Amministrazione Comunale è proprietaria, nel condominio in oggetto, di n. 7 appartamenti per i quali vanno pagate le relative spese di gestione che verranno parzialmente recuperate a carico degli inquilini assegnatari degli stessi appartamenti per le spese ordinarie e a totale carico dell'Amministrazione per quelle straordinarie.

L'Amministratore del condominio, Rag. Andena - Via Vittorio Veneto, 19 - Sesto San Giovanni, ha fatto pervenire in data 26 giugno 2014 prot gen 45780 la circolare interna in cui si indicano le rate del preventivo per lavori straordinari per la sistemazione terrazzi

-pavimentazione e quindi di chiedere in via preventiva l'importo di € 5.014,50 per ogni appartamento.

Pertanto dopo aver riscontrato la corretta imputazione e ripartizione delle spese ed effettuate le opportune verifiche contabili, si propone di liquidare all'Amministratore di cui sopra, la somma complessiva di Euro 35.100,24 con le modalità indicate nella determinazione.

Il mancato impegno di tale cifra potrebbe costituire un grave danno per questa amministrazione comunale.

Sesto San Giovanni 07.07.2014



Il Funzionario
Fabrizio Di Pietro

